

Утверждено решением
правления
06 февраля 2021 г.

ИНСТРУКЦИЯ КОМЕНДАНТА СНТ «Весна-9»

1. Общие положения
 - 1.1 Комендант непосредственно подчиняется председателю товарищества.
 - 1.2 Комендант назначается на должность и освобождается от должности председателем товарищества, по решению правления.
2. Должностные обязанности.
 - 2.1 Организация и контроль дежурства в сторожке. Подбор и собеседование с кандидатами, рекомендации правлению по принятию новых дежурных. Обеспечение полноты штата дежурных. Инструктаж дежурных.
 - 2.2 Организация вывоза ТБО, вывоза и утилизации крупногабаритного мусора. Контроль своевременной замены контейнеров по мере наполнения, учет количества вывезенных контейнеров, сверка с организацией, вывозящей мусор. Обеспечение чистоты контейнерной площадки.
 - 2.3 Поддержание чистоты и порядка на территории СНТ и непосредственно прилегающей к ней. Доведение до членов СНТ о необходимости уборки территории, прилегающей к их участкам (покос травы, прочистка кюветов, поддержание в рабочем состоянии летнего водопровода, обрезка кустов и деревьев). В случае необходимости, организация соответствующих работ.
 - 2.4 Контакты с членами СНТ. Организация приема заявок по хозяйственным вопросам.
 - 2.5 Информирование членов СНТ путем размещения материалов на щитах объявлений.
 - 2.6 Контроль за присутствием сезонных рабочих, лиц арендующих жилье на территории СНТ. Взаимодействие с правоохранительными органами по учету мигрантов.
 - 2.7 Контроль за работой инженерных сетей.
 - 2.8 Учёт и контроль сохранности инструмента.
 - 2.9 Выполнение отдельных поручений председателя товарищества.

С Инструкцией ознакомлен